

## Avis administratifs

7396438101 - AA

### Commune d'ESMANS

#### Règlement local de publicité 1ER AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par l'arrêté n° 2025.02.18/04 en date du 18 février 2025, le maire d'Esmans a prescrit l'ouverture de l'enquête publique pour l'élaboration du Règlement Local de Publicité de la commune d'Esmans.

À cet effet, M. le Président du tribunal administratif de Melun a désigné M. HANNEZO Christian en qualité de commissaire enquêteur.

L'enquête se déroulera à l'accueil de la mairie d'Esmans, 16, rue Grande, 77940 Esmans, du 10 mars 2025 à 15 h 30 au 9 avril 2025 à 17 h 30 aux jours et heures habituels d'ouverture (lundi : 15 h 30 / 17 h 30, mercredi : 10 h 30 / 12 h 30 - 15 h 30 / 17 h 30, vendredi : 10 h 30 / 12 h 30, un samedi sur deux : 10 h 00 / 12 h 00).

Durant toute la durée de l'enquête, le public pourra consulter le dossier d'enquête publique :

- sur le site internet de la ville d'Esmans (<https://www.esmans.fr/>),

- sur un poste informatique spécialement dédié à cet effet à la mairie d'Esmans aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (hors jours fériés).

Le public pourra consigner ses observations et propositions sur le registre d'enquête.

Il pourra également adresser ses observations et propositions écrites au commissaire enquêteur :

- par voie postale à la mairie, à l'adresse suivante : M. le Commissaire Enquêteur, Mairie d'Esmans, 16, rue Grande, 77940 Esmans.
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [elaboration.rlp@esmans.fr](mailto:elaboration.rlp@esmans.fr)

Les observations et propositions du public transmises par voie postale et par courrier électronique, ainsi que les observations écrites reçues par le commissaire enquêteur lors des permanences, seront consultables pendant toute la durée de l'enquête en mairie.

Le commissaire enquêteur sera présent à la mairie pendant la durée de l'enquête pour recevoir les observations écrites ou orales du public aux dates et heures suivantes :

- le 10 mars 2025 de 15 h 30 à 17 h 30,
- le 15 mars 2025 de 10 h 00 à 12 h 00,
- le 16 avril 2025 de 15 h 30 à 17 h 30.

À l'issue de l'enquête, les rapports et conclusions du commissaire enquêteur pourront être consultés en mairie et sur son site internet, pour y être tenus à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Le conseil municipal se réunira ensuite pour valider les rectifications éventuelles et approuver le Règlement Local de Publicité.

Les informations relatives au Règlement Local de Publicité pourront être demandées auprès du responsable de l'étude, M. Jean-Jacques BERNARD, maire d'Esmans.

## Adjudications immobilières

7394921301 - VJ



### SELARL TOURAUT AVOCATS

Société d'avocats  
26, rue des Cordeliers à MEAUX (Seine-et-Marne)  
Tél. 01 60 09 99 65

#### VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Au palais de justice de Meaux

Un PAVILLON D'HABITATION

sis 104, avenue Aristide Briand

à VILLEPARISIS (Seine-et-Marne)

LE JEUDI 3 AVRIL 2025 À 10 HEURES

Visite le lundi 24 mars 2025 de 15 h 30 à 16 h 00.

Mise à prix : 95 000 euros

Consignation obligatoire pour enchérir : chèque de banque d'un montant de 9 500 euros à l'ordre de la CARPA SEQUESTRE, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'avocat chargé de porter les enchères.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Meaux ou en consultation gratuite sur le site [aventes.fr](http://aventes.fr)

S'adresser à la SELARL TOURAUT AVOCATS (Tél. 01 60 09 99 65).

7395426001 - VJ

#### VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

LE JEUDI 3 AVRIL 2025 À 10 HEURES

au Palais de Justice de MEAUX

D'UN APPARTEMENT avec cave

sis à CHELLES (S&M), 3, rue Charles Pégy

Visite le 17 MARS 2025 de 14 h 00 à 14 h 30

MISE À PRIX : 40 000 EUROS

S'adresser à :

- Me NORET, Avocat à MEAUX (S&M) 15, cours Raoult, Tél. 01 64 34 95 72 et Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Meaux, au Palais de Justice de Meaux, où le cahier des conditions de vente peut être consulté.  
- [www.aventes.fr](http://www.aventes.fr)

### Tarif de référence stipulé dans Art.2 de l'arrêté ministériel du 16 décembre 2024 soit 0,225 € ht le caractère

Les annonceurs sont informés que, conformément au décret no 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, [www.actuelgales.fr](http://www.actuelgales.fr).

7394901301 - VJ



### SELARL TOURAUT AVOCATS

Société d'avocats  
26, rue des Cordeliers à MEAUX (Seine-et-Marne)  
Tél. 01 60 09 99 65

#### VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Au palais de justice de Meaux

Un BIEN IMMOBILIER

sis 237 rue des Paruches

à MOUROUX (Seine-et-Marne)

LE JEUDI 3 AVRIL 2025 À 10 HEURES

Visite le vendredi 21 mars 2025 de 13 h 30 à 14 h 30.

Mise à prix : 160 000 euros

Consignation obligatoire pour enchérir : chèque de banque d'un montant de 16 000 euros à l'ordre de la CARPA SEQUESTRE, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'avocat chargé de porter les enchères.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Meaux ou en consultation gratuite sur le site [aventes.fr](http://aventes.fr)

S'adresser à la SELARL TOURAUT AVOCATS (Tél. 01 60 09 99 65).

7394867901 - VJ



### SELARL TOURAUT AVOCATS

Société d'avocats  
26, rue des Cordeliers à MEAUX (Seine-et-Marne)  
Tél. 01 60 09 99 65

#### VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Au palais de justice de Meaux

APPARTEMENTS

sis 10, route Nationale

à CRECY-LA-CHAPELLE (Seine-et-Marne)

LE JEUDI 3 AVRIL 2025 À 10 HEURES

Visite le vendredi 21 mars 2025 de 9 h 30 à 10 h 30.

Mise à prix : 75 000 euros

Consignation obligatoire pour enchérir : chèque de banque d'un montant de 7 500 euros à l'ordre de la CARPA SEQUESTRE, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'avocat chargé de porter les enchères.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Meaux ou en consultation gratuite sur le site [aventes.fr](http://aventes.fr)

S'adresser à la SELARL TOURAUT AVOCATS (Tél. 01 60 09 99 65).

## Marchés publics Procédure formalisée

7396708201 - PU

### Communauté de Communes du Pays de Montereau

#### Maitrise d'œuvre partielle pour les travaux de reconstruction du Pont des Grèves sur la commune de Varennes-sur-Seine

#### APPEL D'OFFRES OUVERT

Section 1 : Acheteur

Nom officiel : Communauté de Communes du Pays de Montereau.

Forme juridique de l'acheteur : organisme de droit public.

Activité du pouvoir adjudicateur : services d'administration générale.

Section 2 : Procédure

2.1 Procédure

Description : la présente consultation a pour objet la passation d'un marché de prestation intellectuelle passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, lancé sans variante. Se référer au programme de la consultation définissant les éléments de mission et les conditions d'exécution technique du marché. Les délais d'exécution plafond sont fixés dans l'acte d'engagement.

Identifiant interne : 77.2025.006.

Type de procédure : ouverte.

La procédure est accélérée : non.

Principales caractéristiques de la procédure : procédure d'appel d'offres ouvert.

2.1.1 Objet

Nature du marché : services.

Nomenclature principale (cpv) : 71000000.

Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection.

2.1.2 Lieu d'exécution : Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102) / Pays : France.

2.1.4 Informations générales : Base juridique : Directive 2014/24/UE.

2.1.6 Motifs d'exclusion : motifs d'exclusion purement nationaux ; le candidat individuel ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : lot-0001.

Titre : maîtrise d'œuvre partielle pour les travaux de reconstruction du Pont des Grèves sur la commune de Varennes-sur-Seine.

Description : se référer au programme pour les éléments de mission.

5.1.1 Objet

Nature du marché : services.

Nomenclature principale (cpv) : 71000000.

Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection.

5.1.6 Informations générales

La participation réservée à la participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non.

5.1.9 Critères de sélection : se référer aux documents de la consultation.  
5.1.10 Critères d'attribution : justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché :

<https://www.mekoon.com/detail-consultation/90897/1>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation : présentation par voie électronique : requise.

Adresse de présentation : le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français.

Catalogue électronique : autorisée.

Variante : non autorisée.

Date limite de réception des offres : 14 avril 2025 à 12 h 00.

Date limite de validité de l'offre : 180 jours.

Conditions du marché : le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : non.

Informations relatives aux délais de recours : se référer à l'article 5.3 du règlement de la consultation.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen.

Organisation chargée des procédures de recours : tribunal administratif de Melun.

Section 9 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté de Communes du Pays de Montereau.

Número d'enregistrement : 24770010700136.

Adresse postale : 29, avenue du Général-de-Gaulle.

Ville : Montereau-Fault-Yonne / code postal : 77130.

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102).

Pays : France.

Adresse électronique : [christine.louis@paysdemontereau.fr](mailto:christine.louis@paysdemontereau.fr)

Téléphone : 01 60 73 44 00.

Profil de l'acheteur :

<https://www.mekoon.com/detail-consultation/90897/1>

Rôles de cette organisation : acheteur.

8.1 ORG-0002

Nom officiel : tribunal administratif de Melun.

Número d'enregistrement : 17770704900017.

Ville : Melun / code postal : 77000.

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102).

Pays : France.

Adresse électronique : [greffe.la-melun@juradm.fr](mailto:greffe.la-melun@juradm.fr)

Téléphone : 01 60 56 66 30.

Rôles de cette organisation : organisation chargée des procédures de recours.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis :

Date d'envoi de l'avis : 18 février 2025 à 15 h 00.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français.

11.2 Informations relatives à la publication : l'avis intégral a été transmis au JOUE et BOAMP le 18 février 2025.

## Avis d'attribution Marchés publics et privés

7396582801 - AT



Réalisation des DAPP et des repérages amiante avant travaux en parties privatives au gré des états des lieux, en milieu occupé et en parties communes

### AVIS D'ATTRIBUTION

Section 2 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Office Public de l'habitat de Coulommiers.

Type de numéro national d'identification : Siret.

N° national d'identification : 27770007600023.

Code postal : 77120.

Ville : Coulommiers.

Groupeement de commandes : non.

Section 3 : Identification du marché

Intitulé du marché : accord-cadre concernant la réalisation des DAPP et des repérages amiante avant travaux en parties privatives au gré des états des lieux, en milieu occupé et en parties communes dans les divers groupements d'immeubles appartenant au patrimoine de l'Office Public de l'habitat de Coulommiers.

CPV - Objet principal : 75200000.

Type de marché : services.

Description succincte du marché : réalisation des DAPP et des repérages amiante avant travaux.

Critères d'évaluation des projets : valeur technique dans le cadre d'un mémoire joint à l'offre : 45 %, conformément aux sous-critères inscrits au titre de l'article V du RC - Délai d'exécution : 30 %, conformément aux sous-critères inscrits au titre de l'article V du RC - Prix des prestations : 25 %.

Mots descripteurs : amiante (diagnostic).

Section 4 : Informations d'attribution

Renseignements relatifs à l'attribution du marché et/ou des lots : le marché a été notifié le 17 février 2025, avec prise d'effet au 2 mars 2025 à la société ADX GROUPE - 17, rue Paul-Dautier, 78140 Vélizy-Villacoublay. Le montant maximum annuel de ce dernier est fixé à 70 000 euros HT, soit un montant maximum total de 210 000 euros HT reconductions comprises.

Date d'envoi du présent avis : 19 février 2025.

Le Pays  
Briard

8, place Henri IV  
77100 MEAUX  
Tél. 01 64 75 38 00  
e-mail : [lepaysbriard@actu.fr](mailto:lepaysbriard@actu.fr)  
Editeur : Thomas Martin

Société éditrice :

PUBLIHEBDO SAS  
Siège social :  
261 rue de Châteaugiron  
35051 RENNES CDX 9  
SAS au capital de 34 000 000 €

Principal actionnaire :  
SIPA (représentée  
par Fabrice BAKI-LOUCHE)

Président du directoire  
et directeur de publication :  
Laurent GOUHIER

Impression : SCE - La Presse  
de la Manche - 9 rue Gambetta  
50100 CHERBOURG OCEVALE

Publicité locale, régionale  
et petites annonces :

Tél. 01 64 75 38 00  
e-mail : [publicite@actu.fr](mailto:publicite@actu.fr)  
[www.hebdos.com](http://www.hebdos.com)  
Directrice de publicité :  
Nicole Leducras

Annexes légales :

Tél. 02 99 26 42 00

www.medialex.fr

Par arrêté préfectoral, journal habilité à publier  
les annonces judiciaires et légales au département  
(ou arrondissement) Seine-et-Marne (77)

Prix : 1,40 €

Abonnement 1 an : 100 €

ISSN 1142-5695

Commission paritaire n° 0228 C 82769

Dépot légal - Reproduction intégrale ou partielle  
de la présente publication interdite - loi du 11/03/57 -  
sans autorisation de l'éditeur.



Certifié PEFC - PEFC/10-31-3502



Inspiré sur le papier produit en France à partir de 75 à 100 % de fibres recyclées. Une part de ce papier fourni  
par UPM sous le numéro F137001 est porteur de l'écolabel européen. Empreinte : 0,010 kg/tonne.